APROB,
Nume / funcţie: Iurie Ieseanu, Administrator

Semnătura, stampila:
Data: 10.11.2026



07. PROIECTUL CONTRACTULUI DE LUCRĂRI CU ANEXE

- Construirea parcului fotovoltaic CEF Griviţa -

Contract nr. ..... din data de.....
Proiect SMIS 330765 | **Contract de finanţare nr. 1672/08.07.2026**

Proiect de contract pentru procedura competitivă.

[Datele executantului, preţul şi angajamentele contractuale se completează din oferta câştigătoare la semnare; formularele de etapă se completează la constatarea efectivă]

1. PĂRŢILE CONTRACTANTE

SOLID ENERGY VIBE S.R.L., CUI 46559044, ONRC J2022014652402, cu sediul în sat Costi, comuna Vânători, Prel. Foltanului nr. 56, judeţul Galaţi, cod poştal 807326, reprezentată legal prin Iurie IEŞEANU, administrator, telefon 0730 838 714, e-mail ieseanuiurie@gmail.com, denumită Beneficiar sau SEV pe de o parte,

şi _____, cu sediul în _____, CUI/cod fiscal _____, registrul profesional/comerţului _____, cont _____, banca _____, legal reprezentată prin _____, funcţia _____, denumită in continuare Executant/Anrtreprenor, de cealalta parte,

(denumite în continuare "Părţile"),

având în vedere că Beneficiarul a convenit, conform raportului procedurii competitive de atribuire a contractului pentru construirea parcului fotovoltaic CEF Griviţa (denumite în continuare "*Lucrările*")să fie efectuate de catre Executant/Anteprenor şi a acceptat oferta Executantului/Anteprenorului în vederea executării şi finalizării Lucrărilor şi remedierii oricăror eventuale defecţiuni ale Lucrărilor,

încheie prezentul contract.

2. OBIECTUL ŞI DOCUMENTELE CONTRACTULUI

2.1 Executantul furnizează echipamentele şi execută integral lucrările, montajul, verificările, probele, testele şi activităţile de punere în funcţiune care îi revin pentru parcul fotovoltaic din comuna Griviţa, judeţul Galaţi, Tarla 48/1, Parcela 794/53, Lot 2, CF/cadastru 106998, suprafaţă 60.588 m². Configuraţia de referinţă: 3.349 module × 645 Wp = 2.160,105 kWp DC; 6 invertoare × 300 kW nominal = 1.800 kW AC, cu echivalenţele acceptate conform documentaţiei publicate.

2.2 Fac parte integrantă: documentaţia de atribuire şi caietul de sarcini – doc. 05; anexele tehnice – doc. 06 identificate prin borderou şi revizie; clarificările publicate; oferta tehnică şi financiară acceptată; anexele 1–4 de mai jos; declaraţia SEV privind evitarea dublei finanţări şi declaraţiile/informaţiile prevăzute la pct. 4.8–4.9 din îndrumar, actualizate după caz; actele adiţionale legal încheiate. Versiunile efectiv contractate se identifică înainte de semnare.

(Pachet electric: Documentaţia tehnică finală PTH şi DE SEV, primită la 05.11.2026, proiect electric nr. 535/2026; verificare Ie, referat nr. 5617/20.10.2026, ing. Stănescu Mihai Cristian (pp. 1–2); semnături pp. 3–4; memoriu pp. 6–20; caiet de sarcini pp. 21–25; grafic p. 26; PCCVI p. 27; faze determinante p. 28; program încercări p. 29; liste fără preţuri pp. 56–57; IE01–IE07 pp. 60–66. Structură: SKM_C300i26110307440.pdf, 8 pagini de planşe, şi SKM_C300i26110309280.pdf, 18 pagini

cu referat A1/A2, memoriu şi calcule. Breviar cabluri: Anexa 1 _ Breviar de calcul sectiuni cabluri(1).pdf, 1 pagină. Referinţele de pagină de mai jos sunt cele din PDF-ul original de 66 pagini.

2.3 Normele imperative prevalează. Contractul şi clarificările publicate se interpretează împreună cu cerinţele documentaţiei de atribuire; oferta acceptată le completează prin avantajele asumate. O omisiune de transcriere nu reduce angajamentul ofertat şi punctat. Nicio regulă de prioritate nu permite modificarea rezultatului procedurii sau a soluţiei autorizate.

3. Întinderea lucrărilor şi delimitarea racordării

3.1 Obiectul cuprinde echipamentele şi accesoriile parcului, structura şi fundaţiile/ancorările, cablurile şi protecţiile, împământarea şi protecţia la trăsnet, monitorizarea şi comunicaţiile aferente, iluminatul, CCTV, împrejmuirea şi poarta, organizarea de şantier, săpăturile şi refacerile, transportul şi manipularea, testele de smulgere şi celelalte verificări prevăzute de proiect, configurarea, instruirea şi predarea documentelor finale, în limitele anexelor tehnice.

3.2 Preţul include toate costurile necesare realizării complete şi definitive a obiectului Executantului: probe tehnologice, teste funcţionale şi de performanţă prevăzute, reglaje, verificări electrice, conectări la interfaţa cu postul de transformare, participarea la energizare/PIF şi remedierea neconformităţilor imputabile Executantului. Cerinţele de acceptare şi limitele tehnice sunt cele din anexa 4 şi proiectul asumat.

3.3 Nu fac obiectul contractului auditul proiectului, publicitatea proiectului, dirigenţia de şantier, taxele şi tarifele datorate de Beneficiar, serviciile de proiectare deja contractate, postul de transformare, lucrările de racordare şi întărire bugetate/contractate separat.

Activităţile Executantului la interfaţă rămân incluse conform anexei 4. Nu se exclud printr-o formulare generică lucrări necesare în interiorul acestei limite.

3.4 Nicio parte nu intervine asupra instalaţiilor operatorului de reţea ori ale altui executant fără drept, autorizare şi coordonare. Beneficiarul asigură accesul şi coordonarea contractelor separate. Executantul furnizează la timp datele şi documentele propriei instalaţii şi participă la probele comune care îi revin.

4. Preţul ferm şi fix

4.1 Preţul contractual este preţul ofertei câştigătoare: _____ lei fără TVA; TVA _____ lei; total _____ lei.

4.2 Beneficiarul plăteşte preţul prevăzut la art.4.1 în condiţiile şi la termenele stabilite la art. 5.

Oferta financiară, contractul, facturarea şi plata sunt în lei. Plafonul maxim admisibil al ofertelor este de 4.012.350,00 lei fără TVA, echivalentul a 750.000 EUR fără TVA, la cursul BNR de 5,3498 lei/EUR, comunicat la 13.11.2026.

Echivalentul în lei se fixează pentru procedură; facturile şi plăţile nu se reconvertesc la cursuri ulterioare.

4.3. Preţul este ferm şi fix pentru întregul obiect atribuit. Nu se acceptă indexări, actualizări, ajustări sau majorări pentru creşteri ale preţurilor materialelor, echipamentelor, manoperei, transportului, energiei, costurilor financiare, cursului valutar ori altor costuri ale Executantului, sub rezerva dispoziţiilor legale imperative. Executantul suportă aceste creşteri şi riscul propriei estimări pentru obiectul definit.

4.4. Preţul include cheltuielile directe şi indirecte, profitul, organizarea, asigurările şi obligaţiile proprii. Nicio lucrare suplimentară nu poate fi facturată unilateral. Lucrările în afara obiectului definit nu se comandă verbal; eventuala modificare este supusă art. 16, fără a acoperi prin suplimentare omisiuni imputabile Executantului în preţul obiectului ofertat.

5. Plata în tranşe şi documentele justificative

Tranşa	Condiţia de plată	Documente minime
30% din preţ	Avans după semnare.	Factura de avans, contul contractual şi garanţia de restituire prevăzută la art. 6.1.
40% din preţ	Livrarea echipamentelor la amplasament; custodia la Executant nu este suficientă.	Avize de livrare, inventar/serii, certificate relevante, proces-verbal de livrare acceptat şi factură.
15% din preţ	Montaj mecanic şi electric finalizat potrivit proiectului.	Situaţie de lucrări, procese-verbale de verificare, constatarea montajului şi factură.

Tranșa	Condiția de plată	Documente minime
15% din preț	Obiect complet, conectarea la interfață, probe/PIF și documentația finală potrivit anexei 4.	Actele de recepție/PIF aplicabile, rezultate probe, predare documente, acceptarea etapei și factura finală.

5.1 Procentele însumează 100% din prețul fără TVA; TVA se evidențiază potrivit legii. Tranșele sunt cote din preț, nu prestații suplimentare. Regularizarea avansului și facturile parțiale se întocmesc fără dublarea bazei taxabile sau a plăților, potrivit regulilor fiscale.

5.2 Înainte de facturare, Executantul solicită verificarea etapei și transmite dosarul aferent. Constatarea livrării nu reprezintă recepția lucrărilor și nu confirmă integral conformitatea echipamentelor. SEV poate consemna lipsuri sau rezerve concrete; refuzul de acceptare se motivează în scris.

5.3. SEV verifică dosarul de plată în 7 zile lucrătoare de la primire și comunică în scris eventualele obiecții în acest interval.

5.4. Plata sumei certe se efectuează în maximum 15 zile calendaristice de la primirea facturii corecte și a documentelor justificative complete. O dispută asupra unei părți nu amână plata părții necontestate pentru care sunt îndeplinite condițiile de plată.

5.5. Plata se face exclusiv prin transfer bancar în contul comunicat și verificat. Executantul nu poate condiționa prețul fix de obținerea unui anumit curs sau de accesul SEV la grant. Întârzierea rambursării de către finanțator nu suspendă de la sine obligațiile de plată scadente ale SEV.

6. Protecția avansului și garanția de bună execuție

6.1 Avansul se plătește după constituirea unei garanții de restituire pentru 100% din suma avansată, inclusiv TVA aferentă, sub rezerva dispozițiilor legale imperative. Garanția este irevocabilă, executabilă la prima cerere pentru avansul nejustificat și nerestituit, și se emite de o instituție de credit sau de un asigurător autorizat. În cazul unei asocieri, garanția acoperă obligația de restituire a avansului pentru întreaga asociere.

Garanția rămâne valabilă până la termenul estimat de regularizare integrală, plus 30 de zile calendaristice pentru formularea cererii de plată. Dacă avansul nu a fost regularizat sau restituit, Executantul prelungește garanția înainte de expirare. Reducerea se poate face numai pentru sumele regularizate prin prestații acceptate, cu acordul scris al Beneficiarului.

Beneficiarul eliberează garanția după ce constată în scris regularizarea sau restituirea integrală a avansului. Dacă rămâne un sold nejustificat și nerestituit, termenul suplimentar permite Beneficiarului să formuleze cererea de plată potrivit instrumentului de garantare.

6.2 Executantul utilizează avansul exclusiv pentru operațiuni aferente executării contractului.

6.3 Executantul constituie garanţia de bună execuţie în valoare de 5% din preţul contractual fără TVA, în 5 zile lucrătoare de la semnare, prin instrumentul admis conform documentelor procedurii. Garanţia de bună execuţie se eliberează după punerea în funcţiune (PIF), sub rezerva dispoziţiilor legale imperative. Eliberarea nu stinge garanţia lucrărilor, garanţiile echipamentelor sau răspunderea pentru vicii.

7. Intrarea în vigoare şi termenele contractuale

7.1 Contractul intră în vigoare la semnarea de către ambele părţi. **Obligaţiile de aprovizionare, constituire a garanţiilor şi pregătire pot curge înaintea ordinului de începere, în limitele legii**. Semnarea ori plata avansului nu autorizează executarea lucrărilor de construire.

7.2 Echipamentele se achiziţionează şi se pun la dispoziţia SEV în termenul L de _____ zile calendaristice ofertat şi acceptat, maximum 21 zile calendaristice de la încasarea avansului de 30% în contul Executantului. Echipamentele se află la amplasament sau în custodie documentată la Executant, potrivit anexei 2. Livrarea parţială nu închide această obligaţie pentru echipamentele restante.

7.3 Numai SEV emite ordinul de începere a lucrărilor. Ordinul se emite numai şi numai după obţinerea Autorizaţiei de înfiinţare a capacităţii de la ANRE şi îndeplinirea celorlalte condiţii legale: autorizaţie de construire valabilă şi aplicabilă, documentaţie tehnică asumată/verificată după caz, predare amplasament şi îndeplinirea formalităţilor obligatorii. **Executantul nu emite ordinul şi nu începe lucrările în lipsa acestuia.**

7.4 Termenul D este de _____ zile calendaristice, conform ofertei câştigătoare, fără a depăşi 90 zile calendaristice. Curge de la data începerii stabilită expres în ordinul SEV, nu de la semnarea contractului, emiterea ordinului ori încasarea avansului. Include activităţile Executantului până la finalizarea obiectului, probe/PIF şi predare, cu aplicarea strictă a art. 15 pentru impedimentele externe.

7.5 Termenele mai scurte ofertate şi punctate devin obligaţii contractuale. Graficul din anexa 1 indică etapele, resursele, dependenţele şi probele; nu prelungeşte termenul ofertat. Se respectă durata implementării din contractul de finanţare, inclusiv numai prelungirile efectiv aprobate de finanţator.

8. Aprovizionare custodie şi riscuri

8.1 Executantul se va asigura că toate materialele şi echipamentele aduse pe şantier sunt în conformitate cu prevederile Contractului. Executantul este responsabil de producerea şi aprovizionarea echipamentelor şi materialelor necesare execuţiei Lucrărilor, în timp util pentru a permite beneficiarului (dacă este cazul) să verifice calitatea materialelor şi echipamentelor.

Executantul înainte de folosirea materialelor şi/sau echipamentelor în lucrări, va transmite spre consimţământul beneficiarului toate documentele de calitate, precum şi rezultatele probelor şi testelor în conformitate cu prevederile contractului şi ale documentelor executantului. Executantul va transmite toate certificările materialelor şi ale echipamentelor şi proceselor în conformitate cu cerinţele autorităţilor competente, cum ar fi acord de certificare etc.

Fiecare probă de material va fi etichetată menţionându-se sursa materialului şi locul în care se va folosi în lucrare.

Toate materialele, echipamentele, bunurile folosite la execuţia lucrărilor şi lucrările provizorii, atunci când sunt aduse pe şantier sau în alt loc special amenajat şi aprobat de beneficiar (organizarea de şantier a executantului), vor fi considerate a fi exclusiv destinate executării lucrărilor. executantul nu le va putea retrage de pe şantier fără acceptul beneficiarului.

Pentru bunurile destinate lucrărilor, Executantul prezintă dovada provenienţei, a individualizării şi a dreptului de a le transfera libere de sarcini, cel târziu la solicitarea plăţii sau înainte de punerea în operă, dacă aceasta intervine mai devreme. Proprietatea şi riscul se transferă în condiţiile art. 8.3.

8.2 Echipamentele sunt noi, neutilizate, conforme ofertei şi proiectului, cu trasabilitate şi garanţii. Executantul comunică loturile, cantităţile, seriile când există şi documentele de proveniență. Înlocuirea modelelor se supune art. 16; acceptarea custodiei nu validează o abatere tehnică.

8.3 Proprietatea asupra echipamentelor trece la Beneficiar la data îndeplinirii cumulative a acceptării livrării la amplasament şi a plăţii aferente echipamentelor respective. Echipamentele se individualizează pentru SEV, se păstrează separat şi nu pot fi revândute, gajate sau folosite pentru alte lucrări. Executantul suportă riscul de pierdere, furt sau deteriorare, inclusiv în custodie şi în transport, până la admiterea recepţiei la terminarea lucrărilor, sub rezerva dispoziţiilor legale imperative. Custodia şi inventarul nu ţin loc de acceptare a livrării şi nu declanşează tranşa de 40%.

8.4 Executantul va plăti toate taxele, tarifele şi redevenţele aplicabile pentru materialele obţinute din afara Şantierului şi pentru transportul şi depozitarea acestora. Executantul suportă depozitarea, conservarea, asigurarea şi transportul bunurilor din obiect. SEV are acces pentru verificare cu notificare rezonabilă.

9. Obligaţiile Executantului şi ale Beneficiarului

9.1 Executantul mobilizează personalul, coordonatorul ofertat, responsabilul tehnic cu execuţia şi specialiştii/atestatele necesare pentru lucrările efective. Menţine capacitatea şi resursele asumate, răspunde pentru subcontractanţi şi aplică cerinţele legale privind calitatea, securitatea muncii, mediul, deşeurile şi prevenirea incendiilor.

9.2 Executantul verifică documentele primite şi amplasamentul în limitele obligaţiilor sale, semnalează prompt neconcordanţele şi nu execută soluţii pe care le constată nelegale ori nesigure. Nu substituie proiectantul sau verificatorul. Modificările tehnice se efectuează numai prin documentele şi aprobările competente; SEV nu este obligată să valideze calcule în locul elaboratorilor.

9.3 Executantul întocmeşte planul calităţii, procedurile de execuţie şi planul verificărilor/probelor corelate cu proiectul; convoacă participanţii şi nu acoperă lucrări înaintea verificărilor obligatorii. Păstrează documentele de trasabilitate, lucrări ascunse, măsurători şi teste. Raportează săptămânal progresul, riscurile şi măsurile de recuperare.

9.4 SEV predă documentaţia şi amplasamentul, asigură dirigenţia şi atribuţiile legale ale investitorului, coordonează proiectantul şi racordarea separată, furnizează autorizaţiile care îi revin şi verifică/plăteşte prestaţiile conform contractului. Nu emite ordinul înainte de condiţiile art. 7.3. Datele şi accesul necesare se predau prin procese-verbale.

9.5 Executantul poate propune recuperarea întârzierilor proprii prin resurse suplimentare, pe costul său şi fără scurtarea timpilor tehnologici. Activitatea SEV, a dirigintelui ori acceptarea situaţiilor nu exonerează Executantul de propria răspundere.

10. Echivalenţă şi personal

10.1 Specificaţiile care indică sau par să indice o anumită origine, sursă de producţie, procedeu special, marcă de fabrică sau de comerţ, brevet, licenţă ori tip **se citesc împreună cu menţiunea *„sau echivalent”***. Ele servesc identificării tipului şi nivelului de performanţă solicitat şi nu urmăresc favorizarea ori eliminarea anumitor operatori sau produse. Echivalenţa se demonstrează prin parametri, fişe, certificate, performanţe şi compatibilitate cu soluţia autorizată, conform documentaţiei publicate.

10.2 Menţiunea nu permite după atribuire schimbarea liberă a echipamentelor. Înlocuirea personalului evaluat este admisă numai pentru motive obiective documentate, cu acord prealabil SEV şi cu personal care îndeplineşte cerinţele şi susţine cel puţin punctajul iniţial. Nu se adaugă avantaje la ofertă şi nu se relaxează cerinţele de autorizare.

11. Verificări probe recepţie şi predare

11.1 De fiecare dată când o lucrare sau o parte din lucrare ajunge în faza determinantă, în conformitate cu programul de control stabilit de către proiectantul lucrării, Executantul va convoca, în conformitate cu prevederile Legii şi în termenul prevăzut de Lege, factorii responsabili în vederea verificării lucrărilor ajunse în fază determinantă şi aprobării continuării execuţiei Lucrărilor. În conformitate cu prevederile Legii, vor fi verificate lucrările ajunse în faze determinante, documentele de calitate aferente, precum şi măsurile dispuse prin actele de control anterior încheiate (daca este cazul).

Pe baza constatărilor consemnate în procesul- verbal, Beneficiarul va acţiona, după cum este relevant, în conformitate cu prevederile Contractului, inclusiv, dar nu limitat la Respingere, sau Suspendarea lucrărilor, sau va notifica executantulcu privire la autorizarea continuării execuţiei Lucrărilor.

De fiecare dată când o lucrare sau o parte din lucrare este terminată şi înainte ca aceasta să devină acoperită sau ascunsă, executantul va înştiinţa beneficiarul, iar acesta, fără întârziere nejustificată, va efectua inspecţia, testarea şi/sau măsurarea necesare sau va înştiinţa executantul că aceste activităţi nu sunt necesare. În cazul în care executantul nu înştiinţează beneficiarul, executantul, la solicitarea beneficiarului, va descoperi lucrările în vederea inspecţiei, testării şi/sau măsurării pe riscul şi cheltuiala sa.

11.2 Executantul anunţă terminarea numai după îndeplinirea obligaţiilor pentru etapa solicitată şi predarea documentelor necesare. Recepţia se desfăşoară prin participanţii, procedurile şi actele obligatorii potrivit legii; un proces-verbal comercial de etapă nu înlocuieşte recepţia legală sau PIF.

11.3 Probele se efectuează după proiect, prescripţiile producătorilor şi cerinţele operatorului de reţea aplicabile instalaţiei. Se consemnează metodele, instrumentele şi verificările lor, condiţiile, rezultatele şi criteriul îndeplinit/neîndeplinit. Nu se acceptă numai declaraţii generale că instalaţia funcţionează. Repetarea probelor şi remedierea defectelor imputabile Executantului sunt incluse în preţ. *[**Referinţe**: caietul de sarcini, pp. 21–25, în special p. 25 (inspecţie vizuală, tensiuni stringuri, izolaţie, priză de pământ, continuitate, succesiune faze, legare la pământ, reglaje protecţii şi cupluri de strângere); PCCVI p. 27; faze determinante p. 28; încercări electrice p. 29. Se folosesc metodele şi limitele documentelor tehnice/normelor aplicabile şi prescripţiile producătorilor, consemnate în buletine; referatul le de la p. 2 prevede rezistenţa prizei de pământ sub 4 Ω.]*

11.4 SEV poate refuza acceptarea prestaţiilor neconforme sau incomplete, cu motivare concretă.

Verificarea şi testarea Lucrărilor de către Beneficiar în pregătirea Recepţiei la Terminarea Lucrărilor sau a Recepţiei Finale se vor efectua în prezenţa executantului. Absenţa executantului nu constituie un impediment pentru verificare cu condiţia ca executantul să fi fost notificat corespunzător cu cel puţin 30 de zile înainte de data verificării.

Dacă circumstanţele excepţionale sau meteorologice fac imposibile evaluarea stării lucrărilor şi/sau testarea acestora în pregătirea Recepţiei la Terminarea Lucrărilor sau a Recepţiei Finale, beneficiarul, după consultarea, în măsura posibilului, a executantului, va întocmi o declaraţie prin care se certifică imposibilitatea. Se vor efectua verificarea şi testarea în termen de 30 de zile de la data la care această imposibilitate încetează. Executantul nu va invoca aceste circumstanţe pentru a evita obligaţia prezentării lucrărilor într-o stare corespunzătoare.

Defectele care împiedică folosirea sigură ori atingerea cerinţelor obligatorii se remediază înaintea acceptării aferente; rezervele admisibile şi termenele lor se consemnează potrivit legii.

11.5 Executantul va permite tuturor organelor de verificare şi control abilitate să verifice, prin examinarea documentelor sau prin verificare la faţa locului, implementarea Contractului şi, dacă este necesar, să efectueze un audit financiar- contabil complet, punând la dispoziţie documentele contabile şi orice alt document relevant privind finanţarea Contractului, conform procedurilor stabilite de legislaţia română relevantă şi, în cazul proiectelor finanţate din fonduri nerambursabile ale bugetului Uniunii Europene şi/sau din fonduri ale Instituţiilor Financiare, de legislaţia europeană şi română pentru protecţia intereselor financiare ale Uniunii Europene împotriva neregulilor, fraudelor sau a altor abateri de la legislaţia aplicabilă, respectiv procedurilor stabilite de Instituţiile Financiare. Aceste verificări pot avea loc într-o perioada de până la 7 ani după efectuarea plăţii finale.

În acest scop, executantul va permite accesul neîngrădit al reprezentanţilor organelor de verificare şi control abilitate pe Şantier sau în locurile în care executantul îşi desfăşoară activitatea, inclusiv la sistemele sale informatice şi la toate documentele aferente proiectului şi la baza de date privind managementul tehnic şi financiar-contabil al proiectului şi va lua toate măsurile necesare pentru a înlesni activitatea acestor organe de verificare şi control. Accesul acordat reprezentanţilor organelor de verificare şi control se va face pe baza confidenţialităţii cu privire la terţele părţi, fără încălcarea Legii. Documentele vor fi disponibile pentru a facilita examinarea acestora, iar executantul va informa Beneficiarul privind localizarea documentelor.

11.6 Înaintea ultimei tranşe se predau, în limitele obiectului: documentaţia conform execuţiei, dispoziţii şi revizii aprobate, acte de calitate şi lucrări ascunse, rezultate măsurători/probe, inventar şi serii, declaraţii de conformitate şi certificate, garanţii, instrucţiuni de exploatare şi mentenanţă în limba română, instruirea personalului, accesurile/conturile de monitorizare şi documentele pentru cartea tehnică. Datele de acces se predau securizat, nu în documente publice.

12. Garanţia şi remedierea defectelor

12.1 Garanţia lucrărilor este de _____ luni, conform ofertei acceptate şi cerinţei minime de 60 de luni prevăzute la secţiunea 10 din documentul 05, fără a aduce atingere duratelor minime impuse de lege. Curge de la recepţia la terminarea lucrărilor, dacă normele imperative nu prevăd altfel. Recepţia finală are loc la expirarea garanţiei, potrivit legii, şi nu se confundă cu PIF sau cu plata ultimei tranşe.

12.2 Garanţiile echipamentelor se identifică separat, pe produs şi emitent, fără restrângerea garanţiilor ofertate sau legale.

Executantul gestionează reclamaţiile şi nu condiţionează remedierea obligaţiilor proprii de plata către el de către producător. Excluderile se aplică numai cauzelor demonstrate, fără eliminarea răspunderii pentru vicii imputabile.

12.3 Executantul va fi responsabil de remedierea oricărui viciu şi oricărei deteriorări a unei părţi a Lucrărilor ce se poate produce sau poate apărea în perioada de Garanţie şi care:

(a) rezultă din folosirea unor echipamente sau materiale defectuoase sau din proiectare de către executant sau punerea în operă necorespunzătoare; şi/sau

(b) rezultă din orice acţiune sau lipsă de acţiune a executantului în perioada de Garanţie.

Dacă un astfel de viciu apare sau o astfel de deteriorare se produce în perioada de Garanţie, beneficiarul va notifica executantul cu privire la aceste vicii sau deteriorări. Notificarea va indica motivele pentru care executantul este responsabil de viciul sau deteriorarea.

În perioada de Garanţie, executantul nu va fi responsabil pentru uzura normală a lucrărilor produsă, pentru fiecare parte din lucrări, începând cu data de începere a utilizării părţii respective de către beneficiar înainte de Recepţia la Terminarea Lucrărilor sau, dacă nu există o asemenea dată, de la data de aprobare a Recepţiei la terminare.

De asemenea, executantul nu va fi responsabil pentru uzura sau deteriorări care rezultă dintr-o utilizare necorespunzătoare a lucrărilor.

12.4 Pentru incidente de siguranţă, Executantul răspunde în 24 ore şi intervine pentru punere în siguranţă în maximum 48 ore de la notificare. Pentru celelalte defecte răspunde în 2 zile lucrătoare şi prezintă un termen motivat de remediere de maximum 10 zile lucrătoare, dacă natura intervenţiei nu justifică alt termen aprobat în scris. Dacă nu intervine, SEV poate dispune măsuri urgente/proporţionale pe cheltuiala Executantului, cu documentare şi notificare.

12.5 La primirea unei notificări emise în peroada de garantie, executantul va remedia pe propriul cost orice viciu sau deteriorare în cel mai scurt timp posibil.

Dacă în perioada de Garanţie o defecţiune sau deteriorare nu poate fi remediată pe şantier, executantul poate, în scopul reparării, transporta în afara şantierului componentele aferente, cu condiţia depunerii unei garanţii pentru valoarea de înlocuire a componentelor ridicate şi cu acceptul prealabil al beneficiarului.

În cazul în care executantul consideră că nu este responsabilde viciul sau deteriorarea, acesta va remedia viciul sau deteriorarea în conformitate cu notificarea emisă, dar va fi îndreptăţit, la plata unor costurilor suplimentare, decntate de catre beneficiar.

În cazul în care executantul nu remediază un viciu sau o deteriorare în termenul prevăzut în notificare, Beneficiarul:

(a) poate executa lucrările de remediere direct sau printr-un terţ, pe riscul şi costul Antreprenorului; sau

(b) poate rezilia Contractul.

Dacă un viciu sau o deteriorare în responsabilitatea executantului implică privarea semnificativă a beneficiarului de beneficiul lucrărilor (sau a unei părţi de lucrări), beneficiarul, fără a afecta vreun alt drept al său, va fi îndreptăţit, să recupereze toate sumele plătite pentru părţile de lucrări în cauză împreună cu costul demontării acestor părţi şi eliberării şantierului. În acest caz, executantul nu va mai avea obligaţia de a remedia partea sau părţile respective de lucrări.

În caz de urgenţă, în situaţia în care executantul nu este disponibil imediat sau, în cazul în care a fost contactat, nu poate lua măsurile impuse, beneficiarul poate executa lucrarea pe costul executantului. Beneficiarul în cel mai scurt timp posibil vor informa executantul cu privire la acţiunea întreprinsă.

Dacă sunt prevăzute în cerinţele beneficiarului teste care se efectuează în perioada de Garanţie, beneficiarul va efectua aceste teste în momentele şi condiţiile stabilite în conformitate cu manualele furnizate de către executant şi orice îndrumare pe care executantul este solicitat să o asigure pe parcursul acestor teste. Beneficiarul va notifica executantul despre efectuarea testelor cu 30 de zile înainte de aceste teste. Executantulva fi îndreptăţit să fie prezent la efectuarea testelor. În cazul în care executantul nu participă la efectuarea testelor, beneficiarul poate să înceapă efectuarea lor şi testele vor fi considerate ca fiind efectuate în prezenţa executantului.

Dacă lucrările sau o parte a lucrărilor nu trec testele, executantul va fi responsabil de remedierea oricărui viciu şi oricărei deteriorări a unei părţi a lucrarilor. În urma efectuării remedierilor necesare, testele vor fi repetate. Dacă lucrările sau o parte a lucrărilor nu trec testele repetate, beneficiarul va fi îndreptăţit, la plata de către executant a daunei suportate de către beneficiar. Dacă această situaţie implică privarea semnificativă a beneficiarului de beneficiul lucrărilor (sau a unei părţi de lucrări), beneficiarul, fără a afecta vreun alt drept al său, va fi îndreptăţit, să recupereze toate sumele plătite pentru părţile de lucrări în cauză împreună cu costul demontării acestor părţi şi eliberării şantierului.

13. Răspundere penalităţi şi asigurări

13.1 În cazul în care executantul nu finalizează lucrările în termenul de execuţie, beneficiarul, va fi îndreptăţit să perceapă de la executant, cu titlu de daune-interese moratorii, penalităţi de întârziere pentru fiecare zi care se scurge între finalul termenului de execuţie şi data efectivă de finalizare a lucrărilor, menţionată în procesul-verbal de Recepţie la Terminarea Lucrărilor aprobat de beneficiar.

Întârzierea imputabilă a livrării/disponibilităţii echipamentelor sau a terminării lucrărilor atrage penalităţi de 0,1%/zi calendaristică din valoarea fără TVA a obligaţiei întârziate. Nu se aplică dublu pentru aceeaşi prestaţie şi aceeaşi perioadă. Plafonul cumulat este 10% din preţul fără TVA; plafonul priveşte penalităţile de întârziere, nu înlătură alte răspunderi imperative. Baza valorică a etapelor se identifică în oferta financiară.

13.2 Întârzierile SEV la plata sumelor scadente atrag dobânzile şi celelalte consecinţe legale aplicabile. Reţinerile ori executarea garanţiilor se întemeiază pe obligaţii şi sume documentate; Executantul primeşte notificarea motivată. Nicio sancţiune nu se introduce după atribuire dacă ar fi afectat condiţiile concurenţei.

13.3 Executantul menţine asigurările obligatorii aplicabile şi prezintă dovezile. Executantul asigură lucrările şi bunurile din obiectul contractului, inclusiv echipamentele în custodie şi în transport, precum şi răspunderea faţă de terţi pe perioada execuţiei, pentru riscurile pe care şi le asumă conform contractului. Franşizele poliţelor Executantului rămân în sarcina acestuia.

14. Subcontractare şi integritate

14.1 Subcontractanţii şi prestaţiile lor sunt cei declaraţi şi acceptaţi potrivit procedurii. Înlocuirea/adăugarea se notifică şi se verifică înainte de accesul la lucrări, fără reducerea capacităţii asumate. Executantul rămâne răspunzător integral. Acordurile nu eludează regulile privind conflictele de interese, beneficiarul real ori autorizările.

14.2 Părţile păstrează declaraţiile şi informaţiile cerute pentru evitarea dublei finanţări şi a conflictelor de interese şi comunică modificările relevante. Executantul permite accesul SEV, finanţatorului şi organismelor competente la documentele şi verificările aferente contractului, în condiţiile legii şi cu protejarea datelor.

15. Suspendare impedimente externe şi forţă majoră

15.1 Partea afectată notifică imediat impedimentul, cauza, activităţile afectate, probele şi măsurile de limitare. Suspendarea se consemnează în scris cu data, lucrările/bunurile conservate, obligaţiile care continuă şi condiţiile reluării. Lipsa personalului, furnizorilor sau finanţării Executantului nu constituie automat impediment extern ori forţă majoră.

15.2 Întârzierea racordării ori a unei aprobări care revine altuia poate justifica prelungire numai pentru impactul demonstrat asupra activităţilor critice, neimputabil Executantului şi care nu putea fi evitat.

15.3. Nu se suspendă prestaţiile independente, nu se majorează preţul şi nu se achită automat ultima tranşă pentru obiect nefinalizat. Se respectă durata finanţării şi regulile privind avantajul termenului ofertat.

16. Modificarea contractului încetare şi litigii

16.1 Instrucţiunile de şantier pot organiza aplicarea contractului în limitele deja convenite. Ele nu pot modifica obiectul, preţul, termenele, soluţia autorizată sau alte clauze. Executantul semnalează erorile de proiectare; nu modifică din proprie iniţiativă proiectul şi nu execută soluţii revizuite fără documentaţia şi aprobările aplicabile.

Executantul poate înainta propuneri scrise şi motivate de îmbunătăţire, indicând efectele asupra obiectului, preţului, termenelor, autorizaţiilor şi cerinţelor de mediu. Propunerea nu produce efecte contractuale până la îndeplinirea condiţiilor de la art. 16.2.

16.2 Modificările se fac numai în scris, prin act adiţional, pentru motive documentate, în limitele clauzelor iniţiale, ale Îndrumarului OME nr. 1.561/2024 şi finanţării. Nu pot modifica retroactiv condiţiile de concurenţă sau acorda câştigătorului un avantaj nepublicat. Nu se actualizează preţul pentru creşterea costurilor Executantului.

16.3 Înlocuirea excepţională a unui produs care nu se mai comercializează se dovedeşte documentar, cu produs egal/superior tehnic, compatibil şi acceptat prin elaboratorii/aprobările competente, fără modificarea preţului şi cu respectarea finanţării. Schimbarea trebuie să păstreze obligaţiile şi rezultatul evaluării, nu să remedieze o ofertă iniţial neconformă.

16.4 Prelungirea termenului se admite numai pentru cauzele şi impactul dovedite, fără avantaj nejustificat faţă de ceilalţi ofertanţi şi în interiorul implementării aprobate. Modificarea soluţiei tehnice presupune documentele şi autorizările aplicabile; simpla semnătură comercială SEV nu le înlocuieşte.

16.5 Contractul poate înceta prin executare, acord, rezoluţiune/reziliere pentru neexecutare ori alte cauze legale.

16.6. Pentru neexecutările remediabile se acordă prin notificare un termen rezonabil, raportat la natura obligaţiei; pericolul grav şi încălcările esenţiale pot impune măsuri imediate legale. Încetarea nu înlătură garanţiile pentru prestaţiile acceptate şi răspunderile deja născute.

16.7 La încetare se inventariază lucrările, bunurile, documentele şi plăţile; se achită numai prestaţiile datorate şi acceptate, se restituie avansul nejustificat şi se predau bunurile achitate. Se documentează valoarea restantă, creanţele şi garanţiile, fără dublă recuperare. Plata profitului pentru prestaţii neexecutate nu se prezumă.

16.8 Contractul este guvernat de legea română. Divergenţele se analizează mai întâi prin notificări şi întâlnire documentată, fără a împiedica măsurile urgente.

În lipsa soluţiei amiabile, competenţa revine instanţelor stabilite potrivit legii. Comunicările contractuale se fac la adresele desemnate în anexa 1, cu dovada transmiterii/primirii.

17. Semnare şi anexe

[Contractul se completează cu datele ofertei câştigătoare şi se semnează în forma adoptată/publicată, cu respectarea clarificărilor şi regulilor procedurii. Anexele 1–4 se definitivează şi se identifică împreună cu documentele 05, 06 şi oferta acceptată.]

Prezentul Contract isi produce efectele incepand data semnării sale de către ultima parte.

Părţile declară prin semnare că au citit prezentul Contract şi sunt de acord în mod expres cu termenii şi condiţiile acestuia precum şi cu orice clauze care pot fi considerate neuzuale potrivit Codului civil.

Părţile garantează că reprezentantii lor, ale căror semnături apar mai jos, au fost şi sunt investiţi la data încheierii prezentului înscris, cu toată puterea juridică să semneze şi să execute acest act juridic.

Redactat în limba română în 2 exemplare originale, din care ....1....exemplar original pentru Beneficiar şi ...1..... exemplar original pentru Executant

Pentru Beneficiar	**Pentru Executant**
SOLID ENERGY VIBE S.R.L. Iurie IEŞEANU Administrator Semnătura _____ Data _____	Denumire _____ Reprezentant _____ Funcţie _____ Semnătura _____ Data _____

Anexa 1 - DATE CONTRACTUALE ŞI GRAFICUL DE EXECUȚIE

[Se completează înainte de semnare cu valorile ofertei acceptate; termenele şi avantajele nu se renegociază în defavoarea rezultatului procedurii.]

ELEMENT	CONȚINUT CONTRACTUAL
Preț şi monedă	Fără TVA _____ lei; TVA _____ lei; total _____ lei, conform ofertei acceptate. Plafon publicat în anunț: 4.012.350,00 lei fără TVA; curs BNR: 5,3498 lei/EUR, comunicat la 13.11.2026.
Termen echipamente L	_____ zile calendaristice, maximum 21, de la încasarea avansului.
Termen execuție D	_____ zile calendaristice, maximum 90, de la data începerii din ordinul SEV emis după ANRE şi celelalte condiții legale.
Garanție lucrări G	_____ luni, conform ofertei acceptate şi art. 12.1.
Persoane şi comunicări	SEV: Iurie IEŞEANU, administrator; 0730 838 714; ieseanuiurie@gmail.com; sediu sat Costi, comuna Vânători, Prel. Foltanului nr. 56, Galați. Consultant: redlemon.bc@gmail.com. Executant/coordonator/RTE: din oferta acceptată.
Documentație tehnică aplicabilă	Documentația tehnică finală PTH şi DE SEV, proiect electric nr. 535/2026; borderou tehnic 06; ATR nr. 3050240100105/14.05.2024; structură şi breviar cabluri conform art. 2.2. AC nr. 10/08.08.2025. Autorizația ANRE nr./data: _____ (se înscrie din actul emis, cel târziu înaintea ordinului de începere).
Garanții şi asigurări	Garanție de restituire a avansului, garanție de bună execuție şi asigurări conform art. 6 şi 13. Instrumente, valori, emitent şi valabilitate: _____.

Etapă	Reper şi interval ofertat	Rezultat verificabil
Aprovizionare	Avans + L; _____	Inventar disponibil integral la amplasament/custodie.
Mobilizare şi predare teren	Ziua _____	PV predare; plan calitate; condiții legale.
Fundații structură şi împrejmuire	Zilele _____	PV lucrări ascunse; verificări şi pull-out aplicabile.
Montaj echipamente şi cabluri	Zilele _____	Montaj mecanic/electric finalizat şi verificat.
Măsurători configurare şi interfață	Zilele _____	Buletine; reglaje; condiții de energizare.
Probe PIF şi predare	Până în ziua D _____	Rezultate acceptate; acte aplicabile; documente finale.

Graficul detaliat al Executantului se atașează cu resurse, suprapuneri, timpi tehnologici şi dependențe externe. Ziua 1 este data începerii din ordin. Etapele nu se completează cu durate inventate de Beneficiar; se preiau din oferta acceptată. Un ordin nu poate valida lucrări începute anterior fără drept.

Anexa 2 - INVENTARUL ECHIPAMENTELOR ŞI CUSTODIA

[Model de proces-verbal întocmit numai la constatarea efectivă]

Nr. _____ / data _____.

Părţi: SOLID ENERGY VIBE S.R.L., prin Iurie IEŞEANU, administrator, şi

Executantul, prin _____.

Amplasament SEV: comuna Griviţa, judeţul Galaţi, Tarla 48/1, Parcela 794/53, Lot 2, CF/cadastru 106998, suprafaţă 60.588 m².

Locul efectiv al bunurilor/custodiei: _____.

Temei: contract nr. _____, art. 7–8.

Starea constatată: _____.

Echipament şi model acceptat	**Cantitate şi serii sau lot**	**Document proveniență şi alocare SEV**	**Stare şi loc depozitare**
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

Se ataşează inventarul complet şi dovezile: facturi/avize, serii/loturi şi fotografii utile, certificate, dovada dreptului de dispoziţie şi a individualizării pentru SEV, condiţiile de depozitare şi asigurare. Bunurile sunt etichetate separat, libere de sarcini incompatibile cu drepturile SEV şi nu se înstrăinează ori afectează altor proiecte.

Executantul păstrează riscul şi obligaţiile de conservare, protecţie şi asigurare până la transferul riscului potrivit contractului şi actelor legale aplicabile. SEV poate verifica bunurile şi documentele. Data disponibilităţii întregului lot: _____; termen contractual: _____; lipsuri/rezerve: _____.

Acest proces-verbal nu reprezintă recepţia lucrărilor, PIF ori confirmarea conformităţii tehnice certificate. Dacă bunurile sunt în custodie la Executant, nu declanşează plata tranşei de 40%. Livrarea ulterioară la amplasament se constată distinct.

SEV	**Executant / custode**
Nume _____ Semnătură _____	Nume _____ Semnătură _____

Anexa 3 - FIŞA ETAPELOR DE PLATĂ

Etapa solicitată	**Documente şi constatare**
30% / 40% / 15% / 15%	Etapa _____; valoare bază _____; TVA _____; avans regularizat _____; sold de plată _____.
Documente anexate	Factură _____; PV _____; inventar/situaţie _____; buletine _____; garanţie _____.
Constatarea SEV	Acceptat _____; rezerve motivate _____; sumă certă _____; termen remediere _____.
Aprobarea plăţii	Responsabil verificare _____; administrator _____; data _____; OP/extras _____.

Fişa susţine circuitul intern al plăţii; nu înlocuieşte documentele fiscale, recepţiile obligatorii sau confirmările tehnice ale persoanelor competente.

Anexa 4 - Interfaţa racordării probele şi predarea

Matricea aplică documentaţia tehnică finală, referatul Ie pp. 1–2 şi schemele IE01/IE04. Parcul include instalaţiile proprii descrise în proiect; postul de transformare şi BMT sunt excluse din proiectul electric verificat şi din această achiziţie când sunt contractate separat.

Conexiunile proprii parcului, probele şi coordonarea la interfaţă rămân incluse, fără dublarea lucrărilor contractului separat.

Activitate	**Responsabilitate şi limită**
Parcul fotovoltaic	Executant: echipamente şi reţelele interne din obiect, inclusiv accesoriile şi protecţiile prevăzute.
Post şi racordare separată	SEV/contractorul separat/operatorul, conform contractului şi actelor de racordare. Referat Ie pp. 1–2: postul de transformare şi BMT sunt excluse. ATR nr. 3050240100105/14.05.2024; scheme IE01 şi IE04.
Conectare la interfaţă	Executantul realizează conexiunile instalaţiei proprii conform IE01/IE04 (pp. 60 şi 63, PDF original), în coordonare cu titularul postului/racordării. Lucrările în instalaţiile celuilalt titular se execută numai de persoanele autorizate responsabile.
Protecţii comunicaţii monitorizare	Executant pentru instalaţia proprie; reglaje/protocoale corelate cu proiectul şi condiţiile operatorului; avizări de către titularii competenţi.
Energizare şi PIF	Executantul demonstrează pregătirea prin buletinele/procesele-verbale din programele de la pp. 27–29 şi p. 25. SEV coordonează cu titularul racordării şi operatorul; energizarea şi PIF se fac prin participanţii şi actele legale aplicabile.
Verificare sau probă	**Dovadă şi criteriu aplicabil**
Structură fundaţii şi ancorări	Procese-verbale de verificări şi lucrări ascunse; verificări/încercări de ancorare prevăzute în proiectul structural: SKM_C300i26110309280.pdf (18 pagini) şi planşele SKM_C300i26110307440.pdf (8 pagini). Aplicare împreună cu PCCVI şi fazele determinante, pp. 27–28.
Inspecţie şi circuite electrice	Verificările de la p. 25 şi programul de încercări p. 29; buletine pentru izolaţie, continuitate, tensiuni, succesiune faze şi priză de pământ, după caz. Referat Ie p. 2: rezistenţa prizei de pământ < 4 Ω; celelalte limite conform documentelor tehnice şi normelor aplicabile.
Funcţionare protecţii şi monitorizare	Caiet de sarcini pp. 21–25; programe pp. 27–29; scheme IE01–IE07 pp. 60–66. Se consemnează reglajele protecţiilor, comunicaţiile, alarmele şi accesul la monitorizare, cu fişele producătorilor şi condiţiile operatorului.

Activitate	**Responsabilitate şi limită**
Teste funcţionale şi performanţă	Teste şi măsurători conform p. 25 şi programului p. 29; rezultate consemnate în buletine/procese-verbale cu metoda, instrumentele, condiţiile şi criteriul aplicabil. PVsyst (pp. 30–55) este simulare de producţie; nu reprezintă o producţie anuală garantată printr-o probă scurtă.
Recepţie şi predare	Acte obligatorii aplicabile, rezerve/remedieri, dosar conform execuţiei, carte tehnică, instruire, garanţii şi acces monitorizare.

Întârzierile externe se înregistrează cu date şi impact real în grafic, potrivit art. 15.

Nu înlătură probele obligatorii şi nu înlocuiesc acceptarea prin persoanele competente.

Referinţe: caietul de sarcini, pp. 21–25, în special p. 25 (inspecţie vizuală, tensiuni stringuri, izolaţie, priză de pământ, continuitate, succesiune faze, legare la pământ, reglaje protecţii şi cupluri de strângere); PCCVI p. 27; faze determinante p. 28; încercări electrice p. 29.

Se folosesc metodele şi limitele documentelor tehnice/normelor aplicabile şi prescripţiile producătorilor, consemnate în buletine; referatul Ie de la p. 2 prevede rezistenţa prizei de pământ sub 4 Ω.